Botri »Pečečnikovega« stadiona

»Stadion ne pripada nam, ampak vsem generacijam slovenskih športnikov in naj tak tudi ostane.« To so besede predsednika olimpijskega komiteja Janeza Kocijančiča o projektu prenove bežigrajskega stadiona, še preden ga je dal Jocu Pečečniku v zameno za poslovne prostore olimpijskega komiteja. Pri tem so se »našli« Zoran Janković, Janez Kocijančič in seveda Joc Pečečnik, lastnik družbe GSA. Lani aprila so v galeriji Kresija odprli razstavo del z mednarodnega natečaja za urbanistično in arhitekturno zasnovo centralnega stadiona za Bežigradom. Odprtja so se udeležili tudi premier Borut Pahor, notranja ministrica Katarina Kresal, državni sekretar v kabinetu predsednika vlade Jožef Školč in prvi človek SCT Ivan Zidar.

Prenova Plečnikovega stadiona v javno-zasebnem partnerstvu, vredna okvirno 200 milijonov evrov, bi se morala že začeti. Partnerji prenove so zasebni investitor Pečečnik, lastnik in predsednik nogometnega kluba Interblock, olimpijski komite in ljubljanska mestna občina. Projekt je ustavila Civilna iniciativa stanovalcev Fondovih hiš.

Januarja se je sklenila druga javna razgrnitev dopolnjenega osnutka odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za urejanje območja stadiona. Pripombe se nanašajo na prometne obremenitve širšega območja glede na nove predvidene programe, pozidavo površine ob Fondovih blokih in zmogljivosti predvidenih programov. Mestni svet bo predlog dokumenta predvidoma obravnaval na aprilski ali majski seji, po sprejetem odloku pa bodo lahko pridobili tudi gradbeno dovoljenje, je pred dnevi dejal župan Janković.

Koordinacijski odbor je v imenu stanovalcev Fondovih blokov k dopolnjenemu osnutku odloka med javno razgrnitvijo dal 21 pripomb. Ključna pripomba se nanaša na kršitev vladnega odloka o razglasitvi Plečnikovega stadiona za kulturni spomenik državnega pomena. Medtem ko stanovalci nasprotujejo vsaki pozidavi zelenice ob blokih pri ljubljanskem bežigrajskem stadionu, zasebni investitor v projektu Joc Pečečnik vztraja, da gradnja brez poslovnih vil na zelenici nikakor ni mogoča. Zaradi krize so sicer projekt nekoliko spremenili, a o njegovi vsebini Pečečnik še ne govori.

Župana Jankovića prenova stadiona ne skrbi, ker je pogodba napisana tako, da OKS in občina obdržita svojo zemljo, dokler se projekt ne konča. Po njegovih napovedih bo Ljubljana obnovo stadiona dočakala čez dve leti, Pečečnik pa je manj optimističen in meni, da bodo potrebna tri leta.

»Ekipa« Joca Pečečnika: Borut Pahor, Katarina Kresal in Zoran Janković.