

# Pečečnikova obnova stoji, Jankovićeve gradnja cveti



Glede na namig župana [Zorana Jankovića](#), »da bi lastnike Fondovih blokov investitor lahko tožil zaradi oviranja gradnje in povzročanja gospodarske škode«, je treba povedati, da gre za zavajanje, saj plomba sama po sebi ne ovira gradnje. Zaznamba spora v zemljiški knjigi pomeni le, da se investitor ne bo mogel sklicevati, da je gradil v dobri veri, in bo moral, če bo sodišče sporno parcelo prisodilo etažnim lastnikom - kar je glede na dokumentacijo zelo verjetno -, vzpostaviti prvotno stanje.

Za investitorja, ki je prepričan, da gre samo za »nagajanje sosedov«, to seveda ni nobena ovira. Težave se začnejo takrat, ko se investitor pri sebi zaveda, da parcela ni tako zelo njegova, kot razglaša, in noče prevzeti tveganja. Plomba torej ne ovira gradnje, gospodarska škoda pa bo nastala v primeru, če bo zgrajeno treba podreti. Seveda investitor potem ne bo mogel tožiti lastnikov, ki so zavarovali svoje zemljišče, ampak mestno občino, ki mu je podtaknila tujo parcelo. Župana pa bi veljalo vprašati, ali bo v tem primeru odškodnino plačal iz lastnega žepa.

***Koordinacijski odbor stanovalcev Fondovih hiš***