

Spoštovani gospod župan!

V zvezi z Vašim pozivom stanovalcem Fondovih hiš na zadnji tiskovni konferenci, naj povedo, kdo bo obnavljal stadion, če bo komercialni del toliko manjši (Delo, 16. 12. 2009, str. 11), Vas obveščamo, da je investitor tak predlog dobil že 1. junija 2009, v vednost pa je bil poslan tudi Vam: "Po drugi strani razumemo vaš interes, da bi svojo naložbo v prenavo stadiona financirali z izgradnjo poslovnih površin. Zato predlagamo rešitev na račun tistega, ki je zaplet povzročil. Glede na to, da stanovalci vztrajamo, da parcela št. 312 ostane zelena površina, naj MOL - kot smo že večkrat predlagali - bodisi ponudi nadomestne površine drugje bodisi se njegov delež v družbi BŠP, ki trenutno znaša 28 odstotkov, toliko zniža, da se vam kot investitorju kompenzira zmanjšanje obsega poslovnih površin. V ta namen bi morali družbeniki seveda skleniti aneks k pogodbi o ustanovitvi družbe."

Mestni svetnik Miha Jazbinšek je za sejo mestnega sveta 28. septembra 2009 na lastno pobudo pripravil celo amandma s podobno vsebino, a se je MOL zelo potrudil, da mestni svet o tem amandmaju ni smel razpravljati. Torej predlogi so bili, le obravnavati jih je treba, ne pa se stalno zatekati k zmerjanju z egoisti.

Hkrati Vas želimo obvestiti, da tudi Vaša izjava, da lahko za zemljišče od MOL-a zgolj iztožimo odškodnino, ne drži. Z določitvijo pripadajočega zemljišča bodo namreč postali nični vsi pravni posli, sklenjeni z njim, bo pa seveda MOL odškodninsko odgovoren družbi Bežigranski športni park, ker je vanjo vložil tuje zemljišče.

Verjetno tudi veste, da je MOL glede zemljišč v soseski BS3 dosegel pomembno zmago, saj je Vrhovno sodišče nedavno odločilo, da je treba v takih primerih najprej določiti pripadajoča zemljišča, ki so potem izvzeta iz pravnih poslov. Presenetljivo je seveda to, da si tu MOL na strani etažnih lastnikov v BS3 prizadeva, da bi jim zemljišča vrnil, v našem primeru pa počne ravno nasprotno.

Zato Vam javno postavljamo vprašanje, ali se Vam resnično zdi prav in pošteno, da so stanovalci v ljubljanskih soseskah s strani mestne občine deležni take diskriminacije?

V imenu stanovalcev Fondovih hiš Vas pozdravljamo in Vam želimo vesel božič in srečno novo leto,

Katarina Bajželj Žvokelj, Ljubo Rezar in Peter Rondaj