

od Odbor stanovalcev Fondovih hiš <iztepac@gmail.com>

za: "Miran Gajšek, načelnik oddelka za urejanje prostora" <miran.gajsek@ljubljana.si>,
mira.prelog@ljubljana.si,
boris.deanovic@rescen.si,
ferdo.jordan@luz.si,
urbanizem@ljubljana.si

datum 17. december 2009 13:04

zadeva: Pripomba na OPPN Stadion - Konservatorski načrt za prenovo - št. 1

Spoštovani,

v razgrnjenem osnutku OPPN je pod točko III na str. 2 kot sestavni del naveden konservatorsko-restavratorski projekt, čeprav 9. člen Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, 56. člen Zakona o prostorskem načrtovanju in 78. člen Zakona o varstvu kulturne dediščine zahtevajo pripravo konservatorskega načrta za prenovo. Pripravljalci OPPN bi moral vedeti, da je konservatorsko-restavratorski projekt lahko le del projektne dokumentacije za pridobivanje soglasij, ne more pa nadomestiti konservatorskega načrta za prenovo kot obveznega sestavnega dela prostorskega akta.

Na to našo pripombo na javni obravnavi ste se izgovorili, da pravilnik o konservatorskem načrtu za prenovo pač še ni bil izdan oziroma da ni mogoče spoštovati vseh zakonov.

V zvezi s tem vas zato obveščamo, da je v nasprotju s tem vašim mnenjem Ministrstvo za kulturo 4. avgusta 2009 vse občine obvestilo, da morajo upoštevati zgoraj navedene člene in s tem seznaniti tudi pripravljavce prostorskih aktov in investitorje (priloga 1).

Da bi vam olajšali delo, smo vam pripravili okvirno vsebino konservatorskega načrta za prenovo (priloga 2). Zgleduje se po javnem naročilu za izdelavo konservatorskega načrta za prenovo, ki ga je občina Idrija razpisala že pred slabim letom (priloga 3), saj se je v nasprotju z Mestno občino Ljubljana očitno zavedala zakonskih zahtev pri pripravi OPPN. Delno si lahko pomagate tudi z že izdanim Pravilnikom o konservatorskem načrtu (<http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlid=200966&stevilka=3055>).

Upamo, da bo za naslednjo javno razgrnitev osnutek OPPN pripravljen tako, kot zahteva prostorska zakonodaja, in da bodo odpravljene tudi druge nezakonitosti oziroma neskladja, na katera ste bili včeraj ponovno opozorjeni.

Lepo pozdravljeni,

--

Koordinacijski odbor stanovalcev Fondovih hiš
Koroška ulica 16
1000 Ljubljana

Obiščite našo spletno stran www.iztepac.net :-)