


## DOPIS ŽUPANU

Spoštovani gospod župan Mestne občine Ljubljana,

pišemo Vam, da bi Vas seznanili s sklepi zbora prebivalcev okolice Plečnikovega stadiona ([v priponki](#)). Udeležila sta se ga tudi dva mestna svetnika, eden je stanovalac okoliša, drugi pa je prišel na lastno pobudo. Kljub razočaranju mnogih stanovalcev nad mestno občino in zahtevam v razpravi, naj se čim prej začnejo postopki, da bi se stanovalci v zemljiško knjigo vpisali kot lastniki zelenice ob stadionu, naš predlog o kompromisni rešitvi, da zelenica ostane vložek mesta v družbi BŠP, če bo v prostorskih aktih trajno opredeljena kot parkovna površina, še vedno velja.

Glavno sporočilo zbora je, da stanovalci v veliki večini podpirajo prenovu stadiona, ne strinjajo pa se z vsiljenimi rešitvami, ki se pod krinko javno-zasebnega partnerstva dodajo tej prenovi. Težko se je znebiti vtisa, da hoče mesta občina za vsako ceno obzidati stadion predvsem zato, ker je investitorju obljubila več, kot je mogoče uresničiti.

Gospod župan, ob otvoritvi razstave natečajnih projektov za prenovu stadiona ste izjavili, da "biti proti" v Sloveniji postaja nekakšen nacionalni šport. Stanovalci Fondovih hiš smo ZA prenovu stadiona, a po merilih, kakršna veljajo v urejenih državah:

- nikjer na svetu starši ne bi dovolili, da bi uvoze in izvoze v podzemno garažo za 2300 avtomobilov načrtovali pred osnovno šolo;
- v vsaki demokratični evropski državi je nepredstavljivo, da bi občina stanovanjskemu naselju odvzela glavno zelenico in jo dala zasebnemu investitorju; 
- nikjer na svetu se prenove stadiona ne lotevajo tako, da ga obzidajo z bloki in stolpnico.

Verjetno je odveč poudarjati, da "biti proti" hitro postane nacionalni šport v vsakem okolju, v katerem se dogajajo taki ekscesi.

Kot meščani cenimo Vaše prizadevanje, da bi bila Ljubljana čim lepša, in se zavedamo, da je županovanje zaradi usklajevanja nasprotujočih si mnenj včasih precej nevhvaležno delo. Vendar mestna občina med hitenjem, da bi nadoknadila vse, kar je bilo zamujeno v preteklih letih, ne bi smela ubirati etično in pravno vprašljivih bližnjic, saj se pri tem namesto javnega interesa uveljavlja zasebni.

Pričakovanje mestne občine in olimpijskega komiteja, da jima bo nekdo zastoj prenovil stadion in za povrh še plačeval rento z brezplačno oddajo poslovnih prostorov, je enako nerealno kot pričakovanje investitorja, da mora biti naložba v kulturni spomenik ekonomsko opravičena in da bo hkrati financirala tudi različne športne dejavnosti.

Zato znova ponavljamo: smo ZA prenovu stadiona, a PROTI politiki postavljanja pred izvršena dejstva, v kateri je vsako opozarjanje na pravila prostorskega načrtovanja in varstvo kulturne dediščine ožigosano kot zaviranje napredka, razprave pa so namenjene zgolj ustvarjanju videza demokratičnosti.

Tudi mi verjamemo, a le v Ljubljano z iskrenim nasmehom,



V imenu podpisnikov Temeljne listine:


Koordinacijski odbor stanovalcev Fondovih hiš

Ljubljana, 18. maj 2009

P. S.: Čeprav podpiramo pošteno zastavljena javno-zasebna partnerstva in vemo, da so dandanes izjave politikov in tudi strokovnjakov hitro pokvarljivo blago, pa je zapostavljanje pravic stanovalcev pri prenovi Plečnikovega stadiona že doseglo točko, ko je zaradi transparentnosti treba spomniti, kaj je bilo meščanom obljubljeno pred prihodom kapitala:

"Ljubljani manjka mestni urbanist, ki bi razvojno vizijo sestavil; kje in kaj ter pod kakšnimi pogoji se lahko gradi, v okviru te vizije pa naj potem gospodarstvo in ostali iščejo svoje priložnosti. Ne pa, da pride nekdo s kapitalom in reče, tu bi pa jaz gradil, Ljubljana pa mu slepo sledi."

Županski kandidat Zoran Janković v [ekskluzivnem intervjuju](#) 18. oktobra 2006

"Ker smo se odločili, da zgradimo nogometni stadion v Stožicah, ni več dileme, da bomo Plečnikov stadion lahko prenovili po spomeniškovarstvenih smernicah. Stadion v Stožicah bo zgrajen po pravilih mednarodne nogometne zveze FIFA, medtem ko bo bežigrajski prenovljen kot mestni stadion za rekreacijo, atletiko in množične prireditve." 

Mestni urbanist Janez Koželj v intervjuju za [Sobotno prilogo](#) 6. januarja 2007

