

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Spoštovani!

V Uradnem listu RS št. 105/08-4515 z dne 7. 11. 2008 je bil objavljen Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja BR 1/1 Stadion
<http://www.uradni-list.si/1/content?id=89083>.

Da bi se izognili možnim zapletom pri pripravi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, predlagamo, da se že v OPPN vnesejo največji dopustni gabariti in druge zahteve, ki jih je ZVKDS podal v Kulturnovarstvenih pogojih št. 74/2003-MAK z dne 2. 7. 2007 ([v priponki](#)).

ZVKDS je namreč v sporočilu za javnost posebej poudaril, "da izdani kulturnovarstveni pogoji niso strogi, saj dopuščajo veliko najsodobnejših rešitev oblikovanja prostora in ustrezajo večini zahtev investitorja znotraj predloženih projektnih izhodišč." http://www.zvkds.si/?content=6&item_id=29

Menimo, da bi lahko ravno usklajenost prostorskih aktov in kulturnovarstvenih zahtev največ doprinesla k čim hitrejši prenovi stadiona za Bežigradom.

Pričakujemo tudi dosledno upoštevanje 6. člena Zakona o prostorskem načrtovanju
<http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlid=200733&stevilka=1761> ,
ki določa, da "se z razvojem naselij ne sme slabšati kakovost življenjskega okolja in se morajo v čim večji meri ohranjati zelene površine naselja."

V zvezi s tem predlagamo, da se v OPPN vključi še zahteva po ohranitvi drevoreda ob Vodovodni cesti. Ker gre za območje, pretežno namenjeno športno-rekreacijski dejavnosti, mora biti tudi faktor zazidanosti čim manjši.

V imenu podpisnikov Temeljne listine
Koordinacijski odbor stanovalcev Fondovih hiš

Ljubljana, 24. november 2008

Priponka: [Kulturnovarstveni pogoji za obnovo stadiona](#)
http://www.iztepac.net/Dokumenti/MinistrstvoZaKulturoInZVKDS/20070702_KulturnoVarstveniPogoji_JP.pdf